



FÜR HEUTE.  
FÜR MORGEN.  
FÜR MICH.

# SPEICHERHAFEN BREMEN

Wärme-Contracting-Referenz

**swb**

## Contracting – Ihr Mehr an Effizienz

Die Firma Justus Grosse Projektentwicklung GmbH hat im April 2005 das ehemalige Lagerhaus „Speicher I“ erworben und mit einem Investitionsvolumen von rund 20 Millionen Euro in ein modernes Bürogebäude verwandelt. Die Umnutzung des Gebäudes bietet vielfältige Möglichkeiten für Kunst, Kultur, Gewerbe und Dienstleistungen. Der „Speicher I“ besteht aus acht gleichartigen Häusern mit einer Mietfläche von jeweils etwa 4.500 Quadratmetern.

### Wärme-Contracting

Jedes der acht Häuser verfügt über eine separate Heizzentrale zur Erzeugung von Raumwärme. Warmwasser wird zusätzlich über elektrisch betriebene Erhitzer bereitgestellt. Der Betrieb der Heizzentralen erfolgt durch swb Services.

#### Leistungen:

- > Planung, Übernahme und Finanzierung
- > Lieferung von Wärme
- > 24h Not- und Entstörungsdienst



### Referenz Speicherhafen Bremen

Standort	„Speicher I“, Konsul-Smidt-Straße 8b–8j, 28217 Bremen
Kunde	Justus Grosse GmbH, Langenstraße 6–8, 28195 Bremen
Anlagentyp	Heizzentrale 6x320 kW, Heizzentrale 2x250 kW
Inbetriebnahme	2006

swb Services AG & Co. KG  
Theodor-Heuss-Allee 20  
28215 Bremen  
T 0421 359-3494  
F 0421 359-3455  
info@swb-services.de



[www.swb-services.de](http://www.swb-services.de)